



PRIX EUROPÉEN EUROPEAN PRIZE
D'ARCHITECTURE OF ARCHITECTURE
PHILIPPE ROTHIER
2008

Stadt bauen
Stadt leben.
2009
Nationaler Preis
für integrierte
Stadtentwicklung
und Baukultur

bauKULTUR
FÖRDERVEREIN

Mitglied des Förderverein
der Bundesstiftung Baukultur

PRESSEMITTEILUNG

Quartier V-1: Mit gutem Willen ist eine Lösung möglich

Das Quartier V-1 verstößt in seinem vorgelegten Planungsergebnis gegen die Prinzipien des städtebaulichen Konzepts für den Wiederaufbau im Neumarktgebiet; denn es sind Staffelgeschoss und Flachdach vorgesehen, und mehr als drei Parzellen sollen zusammengelegt werden. Die Gesellschaft Historischer Neumarkt Dresden e.V. (GHND) begrüßt, dass die Dresdner Neuesten Nachrichten (DNN) die Stellungnahmen von Baubürgermeister und Bauträger KIB zum Quartier V-1 veröffentlicht haben. Hierdurch wird die große Diskrepanz verdeutlicht, die zwischen den Auffassungen der Stadtplanung, der Gestaltungskommission und dem Bauträger auf der einen Seite und der GHND auf der anderen Seite besteht.

Nicht nur für die Besucher der Aussichtsplattform der Frauenkirche, sondern auch für die Bewohner der benachbarten Schützresidenz wäre das jetzt vorgelegte Planungsergebnis ernüchternd, da sie direkt auf das Staffelgeschoss und das Flachdach mit den Dachaufbauten sehen müssten. Der Bauträger KIB aus Nürnberg sollte sich an der gelungenen qualitätvollen Neubebauung des „Friesenecks“ der MMZ aus Frankfurt/M. orientieren, welche inzwischen abgeschlossen und zu besichtigen ist. Mit gutem Willen erscheint eine vertretbare Lösung in Richtung eines vollständig ausgeführten Mansarddachs möglich.

Nach der Veröffentlichung in den DNN erreichten die GHND viele Anfragen von Bürgern. Diese drücken ihr Unverständnis gegenüber der Gestaltungskommission aus, die – eigentlich als „Hüterin“ über die

Geschäftsführender Vorstand:
Kulke, Torsten
Mikut, Dr. Manfred
Borisch, Jürgen

Kontaktadresse:
Gesellschaft Historischer
Neumarkt Dresden e.V.
Rampische Straße 29, 01067 Dresden
(Besuchereingang: Salzgasse 8)

Telefon: Büro (03 51) 496 51 54
Pavillon (03 51) 496 51 50
Telefax: (03 51) 496 51 51

Vereinsreg. AG Dresden VR3626
Steuer-Nr.: 203/140/15763

E-mail: info@neumarkt-dresden.de
<http://www.neumarkt-dresden.de>

Ostsächsische Sparkasse Dresden
Konto-Nr. 3120130310, BLZ 85050300
(IBAN): DE82 8505 0300 3120 1303 10
(BIC): OSDDDE81XXX

GESELLSCHAFT HISTORISCHER NEUMARKT DRESDEN E.V.



Gestaltungsprinzipien vom Stadtrat eingesetzt – zum wiederholten Male versagt hat. Die GHND erinnert daran, dass der marginalen Überarbeitung des Baukörpers eine Bürgerumfrage der GHND vorausgegangen war, in der die Bürger den geplanten Baukörper ablehnten. Sie sieht sich deshalb in der Pflicht, eine öffentliche Podiumsdiskussion zu organisieren, zu der sowohl der Baubürgermeister als auch der Investor eingeladen werden, damit sie Stellung zu ihren Positionen nehmen und Fragen der Öffentlichkeit beantworten. Die GHND erwartet, dass beide bereit sind, sich der öffentlichen Diskussion zu stellen.

Der Vorstand

Dresden, 28.07.2016

Geschäftsführender Vorstand: Kulke, Torsten Mikut, Dr. Manfred Borisch, Jürgen	Kontaktadresse: Gesellschaft Historischer Neumarkt Dresden e.V. Rampische Straße 29, 01067 Dresden (Besuchereingang: Salzgasse 8)	Telefon: Büro (03 51) 496 51 54 Pavillon (03 51) 496 51 50 Telefax: (03 51) 496 51 51
Vereinsreg. AG Dresden VR3626 Steuer-Nr.: 203/140/15763	E-mail: info@neumarkt-dresden.de http://www.neumarkt-dresden.de	Ostsächsische Sparkasse Dresden Konto-Nr. 3120130310, BLZ 85050300 (IBAN): DE82 8505 0300 3120 1303 10 (BIC): OSDDDE81XXX